

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afd. 2

Torsdag den 3. november 2016 kl. 19:00 Mødested: Slipskoven 3, Kruså.

Deltagere: Merethe Godsvig Frederiksen, Lars Kristensen, Bent Christensen
 Kirsten Krohn Normann, Lisbeth Elbech Christensen

Afbud:

1.	Dagsorden	Referat	Aktion
	Velkomst.	Bent bød velkommen til afdelingsbestyrelsesmødet med suppleanter	
2.	Fremgangsmåden i vores afdeling ved f.eks. akut opståede problemer i afdelingen eller andre ting.	Lars fremlagde punktet, der har været nogle udfordringer der skulle afklares. Alle var enige om, at fremad rettet, klares opgaverne via saglig kommunikation for at nå til enighed om opgaverne.	
3.	Forslag til ny, tidligere udsendte skrivelse om hvem der er i bestyrelsen, andre informationer.	Kort drøftelse, om hvem der gør hvad i forbindelse med tidligere udsendte skrivelse, der tilføjes små rettelser i teksten og derefter er den klar til, at blive trykt, samt omdelt. Lars klarer trykning og alle hjælpes ad med omdeling. Bestyrelsesmedlemmer kan hjælpe i nødstilfælde – men primært henvises til administrationen – akut nr. – ikke agre håndværkere.	
4.	Om suppleanterne kan deltage i alle bestyrelsesmøderne eller kun enkelte.	Der var en saglig debat og det blev bestemt, at suppleanterne kan deltage i bestyrelsesmøderne, dog uden stemmeret.	
5.	Havevandring – havebreve – opfølgning.	Tidsfristerne for hæk klipping i hus og havereglementet blev drøftet, alle var enige om, at de skal overholdes. Bent kontakter adm./gartner om et senere tidspunkt på dagen til næste års have vandring. Efter som flere af bestyrelses medl. arbejder og gerne vil deltage.	
6.	Forslag om afdeling 2, skal på Facebook.	Merethe fremlagde punktet, det blev drøftet og alle var enige om, det er en rigtig god ide. Siden er til saglige indlæg og ikke en sladder spalte. Merethe er administrator og en beboer	

Referatet indsendes til kontoret som mail eller alm. post. Mailadresse: post@boligsyd.dk Kontoret sørger herefter for offentliggørelse på hjemmesiden, af den åbne del, og den lukkede del opbevares.



		<p>Marianne Steenberg er medhjælpende administrator. Udformningen, billeder og teksten til siden sendes til godkendelse hos bestyrelsen.</p> <p>Navnet på siden, bliver BoligSyd, afd. 2 – Kruså & Smedeby</p> <p>Når den er klar til, at gå i luften sendes der en skrivelse ud til alle beboere i afd. 2, med information herom.</p> <p>Når siden kommet op at køre - blev det nævnt, at det var et oplagt emne til en artikel i det næste beboer blad Nyt fra.</p>	
7.	Hvad der er sket og sker i afdelingen.	<p>Nogle haver på Klosterkløften har fået en større reovering af haven.</p> <p>I en del huse på Klosterkløften er der generelt problemer med indeklimaet, administrationen er på sagen. Der er ved at blive udarbejdet en helhedsplan for hele afdeling 2, ifølge adm. dir. Peder Damgaard skulle den være klar først i december 2016 og derefter indleveres den til Landsbyggefonden og dermed er der mulighed for tilskud.</p> <p>Afdelingen har nogle enkelte træer, hvor BoligSyds gartner har vurderet, at de er til fare for bygningerne og bør fældes.</p> <p>Nogle træstubbe i afd. får besøg af en stubfræser.</p>	
8.	Næste møde dato og emner.	<p>Det blev vedtaget, at møder afholdes alt efter behov.</p> <p>Dog blev der aftalt et møde d. 14. januar 2017, på Vestervang 3, Smedeby for opsamling og evt. forberedelse til afd. mødet i marts 2017</p>	
9.	Eventuelt.	<p>Ordet var frit, god stemning og ivrig snak</p> <p>Mødet sluttede kl. 21:00</p>	

Ref.: Lisbeth Elbech Christensen