



Til beboere i afdeling 38
Funkevej og Lillevang
Rødekro

26. marts 2014

Referat af ordinært afdelingsmøde tirsdag, den 25. marts 2014, kl. 17.00.

Mødet blev holdt på Rødekro Ældrecenter (Solsikken).

Deltagere:

Der deltog 4 beboere. Herudover deltog Jens Chr. Raun fra administrationen.

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer/dirigent.

Jens Chr. Raun blev foreslået og valgt. Dirigenten konstaterede at mødet er lovligt varslet.

2. Bestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.
(afdelingsbestyrelse er ikke valgt)

Jens Chr. kom ind på, at der er kun foretaget de nødvendige reparationer og istandsættelser. Derudover var blevet foretaget udbedring af fliser. Der var ros til viceværten for hans indsats.

Afklaring: beretningen blev godkendt.

Godkendelse af regnskab 2013 samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2015.

Jens Chr. Raun fremlagde regnskab 2013 for afdeling 38, resultatopgørelse og balance med forklaringer på afvigelser.

Der har været en mindre renteindtægt i forhold til budget 2013.

Afdelingen har fået 1 % i rente af den løbende mellemregning med hovedselskabet.

Regnskabet 2013 viser et overskud på kr. 34.139, som er overført til resultatkonto og afvikles over de næste 3 år.



Herefter fremlagde Jens Chr. budget for 2015 med forklaringer til de enkelte poster.

Budgettet medfører en samlet stigning af huslejeindtægter på kr. 0,00, svarende til stigning på 0,0 %.

Der var ikke yderligere spørgsmål eller kommentarer til regnskab og budget.

Afklaring: Regnskab og budget blev godkendt.

3. Indkomne forslag.

(der er ikke indgået forslag)

4. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år.

(Under forudsætning af at der nedsættes en afdelingsbestyrelse)

Afklaring: Der ønskes ingen afdelingsbestyrelse.

5. Valg af 2 medlemmer af afdelingsbestyrelsen.

(Under forudsætning af at der nedsættes en afdelingsbestyrelse.)

Et medlem skal vælges for en periode på 1 år og et medlem for en 2-årig periode.

Afklaring: Der er ingen afdelingsbestyrelse.

6. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

(Under forudsætning af at der nedsættes en afdelingsbestyrelse)

Afklaring: Der er ingen afdelingsbestyrelse.

7. Eventuelt.

Der blev nævnt at der er konstateret rotter i afdelingen og affaldscontainerne nogle gange er fyldte

Dirigenten afsluttede mødet.

Mødet hævet kl. 17.55.

Afdelingsmødet, den 25. Marts 2014

Dirigent