



**Til beboere i afdeling 38
Funkevej og Lillevang
Rødekro**

28. marts 2013

Referat af ordinært afdelingsmøde onsdag den 27. marts 2013, kl. 17.00.

Mødet blev holdt på Rødekro Ældrecenter.(Pejsestuen)

Deltagere:

Der deltog 3 beboere. Herudover deltog fra administrationen Jens Chr. Raun.

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer/dirigent.

Jens Chr. Raun blev foreslået og valgt. Dirigenten konstaterede at mødet er lovligt indvarslet.

2. Bestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.

(afdelingsbestyrelse er ikke valgt)

Jens Chr. kom ind på følgende, der er kun foretaget de nødvendige reparationer og istandsættelser.

Der var ros til viceværten for hans indsats i vinter med snerydning.

Afklaring: beretningen er godkendt.

Godkendelse af regnskab 2012, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2014

Jens Chr. Raun fremlagde regnskab 2012, for afdeling 38, resultatopgørelse og balance med forklaringer på afvigelser.

Der har været en større renteindtægt på kr. 7.794,00 i forhold til budget 2012.

Afdelingen har fået 2,31 % i rente af den løbende mellemregning med hovedselskabet.

Regnskabet 2012 viser et overskud på kr. 42.251,00, som er overført til resultatkonto og afvikles over de næste 3 år.



Herefter fremlagde Jens Chr. budget for 2014, med forklaringer til de enkelte poster.
Administrationsbidraget opkræves for 2014 som opdelt bidrag, med kr. 20.500 som grundbeløb for afdelingen, samt pr. lejemålsenhed kr. 3.833

Budgettet medfører en samlet stigning af huslejeindtægter på kr. 0,00, svarende til stigning på 0,0 %.

Der var ikke yderligere spørgsmål eller kommentarer til regnskab og budget.

Afklaring: Regnskab og budget er godkendt.

3. Indkomne forslag

(der er ikke indgået forslag)

4. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år.

(Under forudsætning af at der nedsættes en afdelingsbestyrelse)

Afklaring: Der ønskes ingen afdelingsbestyrelse.

5. Valg af 2 medlemmer af afdelingsbestyrelsen.

(Under forudsætning af at der nedsættes en afdelingsbestyrelse.)

Et medlem skal vælges for en periode på 1 år og et medlem for en 2-årig periode.

Afklaring: Der er ingen afdelingsbestyrelse.

6. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

(Under forudsætning af at der nedsættes en afdelingsbestyrelse)

Afklaring: Der er ingen afdelingsbestyrelse.

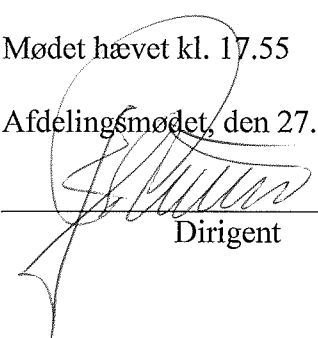
7. Eventuelt.

Der var enkelte fejl og mangler som blev noteret.

Dirigenten afsluttede mødet

Mødet hævet kl. 17.55

Afdelingsmødet, den 27. Marts 2013



Dirigent