



## AABENRAA ALMENE BOLIGSELSKAB

Kallemosen 16, 6200 Aabenraa

Tlf. 74 64 36 00 Fax 74 64 36 32

[post@aaabolig.dk](mailto:post@aaabolig.dk) [www.aaabolig.dk](http://www.aaabolig.dk)

### Afd. 13

### Referat

Møde:	Møde i afdelingsbestyrelsen, d. 25 - 9 - 2012
Deltagere:	Ingrid Thomsen, Carsten Gram, Bjarne Tiede, Thorvald Byriel, (suppleant), Jens Christian Raun, (Administration)
Afbud:	
Næste møde:	29-01-2013

#### Gennemgang af vedligeholdelsesplaner:

Jens Christian gennemgik vedligeholdelsesplanerne for afdelingen med os, så vi har en chance for at forstå dem.

#### Garage/carporte på Brunbjergparken:

Der er flere muligheder for hvordan opførelse af garage/carport på Brunbjergparken kan gennemføres. Derfor opfordrede Jens Christian bestyrelsen, til at komme med et forslag. Dette forslag vil Administrationen så bruge til at indhente priser.

En beslutning om opførelse af garager/carporte vil skulle vedtages på afdelingsmødet i 2013.

#### Forretningsorden:

Forretningsordenen er desværre endnu ikke helt færdig, men vi arbejder videre på den.

#### Gennemgang af vinduer og døre:

Bestyrelsen har bedt Jens Christian om at følge op på den vurdering af vinduer og isolering som blev lovet på afdelingsmødet i foråret.

Udskiftning af ruder i Genner (Overtøften 2-26) ville ikke umiddelbart kunne betale sig, da besparelsen på varmeregningen vil være for lille til at betale for udskiftningen.

Som loven foreskriver, er der udarbejdet energimærker for boligerne, der kan ses på boligforeningens hjemmeside.

#### Indkomne forslag:

Der er blevet forespurgt, på muligheden for, at få installeret solceller, som lovgivningen er i dag, vil dette ikke kunne betale sig. På næste afdelingsmøde vil vi kort gennemgå problemstillingerne.

#### Evt.:

Vi snakkede stofanet, nogle er utilfredse med forbindelsen. Jens Christian vil undersøge, om vi kan få andre udbydere ind med tilbud.

Den skrivelse beboerne på Brunbjergparken har fået fra Løjt Vandværk, ang. udgifter til udskiftning af vandmålere, kan vi fortælle, bliver afholdt af boligforeningen. Så I skal ikke foretage jer noget.

Vi snakkede brandsikring, vore boliger er brandsikrede.